

Số: /KH-CNCCN

Hà Nội, ngày tháng năm 2026

KẾ HOẠCH

Tăng cường giám sát, quản lý môi trường tại các khu công nghệ cao và khu công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội năm 2026 và các năm tiếp theo

Thực hiện chức năng quản lý nhà nước về môi trường tại các khu công nghệ cao và khu công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội, Ban Quản lý các khu công nghệ cao và khu công nghiệp thành phố Hà Nội ban hành Kế hoạch tăng cường giám sát, quản lý môi trường tại các khu công nghệ cao và khu công nghiệp, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU:

1. Mục đích:

- Nâng cao trách nhiệm, hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước của Ban Quản lý trong công tác quản lý môi trường tại các khu công nghệ cao, khu công nghiệp (KCNC&KCN); nâng cao trách nhiệm của các doanh nghiệp tại các khu công nghệ cao, khu công nghiệp trong việc xử lý nước thải, khí thải đạt quy chuẩn trước khi xả ra ngoài môi trường.

- Kịp thời nắm bắt hiện trạng môi trường và diễn biến xu hướng môi trường tại các KCNC&KCN. Từ đó, có những giải pháp thích hợp nhằm cải thiện và tăng cường công tác bảo vệ môi trường trong công tác quản lý các KCNC&KCN, đáp ứng yêu cầu phát triển bền vững của thành phố trong quá trình hội nhập kinh tế quốc tế.

- Đảm bảo nước thải, khí thải của các doanh nghiệp được xử lý đạt quy chuẩn trước khi xả ra môi trường.

2. Yêu cầu:

- Các nhiệm vụ, giải pháp phải đảm bảo tính hiệu quả, khả thi, thiết thực, có lộ trình thực hiện phù hợp xác định rõ vai trò, trách nhiệm của các Phòng chuyên môn thuộc Ban Quản lý, các doanh nghiệp tại các KCNC&KCN trong quá trình thực hiện.

- Triển khai đồng bộ các công cụ quản lý: Cơ chế chính sách, công nghệ, truyền thông, thanh tra kiểm tra và chế tài xử lý vi phạm...; đồng thời khuyến khích sáng kiến, mô hình mới, giải pháp tiết kiệm, tái sử dụng nước thải.

- Định kỳ theo dõi, giám sát, tổng hợp kết quả báo cáo UBND thành phố Hà Nội khi có yêu cầu.

II. NỘI DUNG THỰC HIỆN:

1. Tăng cường công tác tuyên truyền các doanh nghiệp tại các KCNC&KCN vận hành thường xuyên, ổn định các công trình xử lý chất thải đạt quy chuẩn trước khi xả ra môi trường.

Nội dung tuyên truyền trọng tâm: Phổ biến các quy định mới của Luật Bảo vệ môi trường và các văn bản hướng dẫn thi hành, hướng dẫn hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục môi trường và thực hiện công tác bảo vệ môi trường tại các cơ sở theo các văn bản pháp quy hiện hành; đồng thời thông tin về các chế tài, biện pháp, mức xử phạt vi phạm hành chính đối với hành vi xả thải vượt quy chuẩn cho phép. Rà soát, biểu dương các doanh nghiệp điển hình thực hiện tốt công tác bảo vệ môi trường.

Hình thức thực hiện:

- Đăng tải nội dung tuyên truyền trên trang thông tin điện tử của Ban Quản lý;
- Tổ chức tối thiểu 01 lớp tập huấn/năm cho các doanh nghiệp.
- Gửi văn bản, đơn đốc, nhắc nhở trực tiếp qua hệ thống thư điện tử, email công vụ, nhóm zalo đến các doanh nghiệp.

2. Tăng cường giám sát việc xả nước thải của các hệ thống xử lý nước thải tập trung và các doanh nghiệp được miễn trừ đầu nối tại các KCNC&KCN.

Đối tượng: Các nhà máy xử lý nước thải tập trung của các KCN; các doanh nghiệp phát sinh lưu lượng nước thải lớn hoặc có tính chất nước thải nguy hại được miễn trừ đầu nối để tự xử lý.

Nội dung kiểm tra, giám sát: Kiểm tra nhật ký vận hành, hóa đơn tiêu thụ điện năng của trạm xử lý, khối lượng hóa chất sử dụng, lượng nước sử dụng hàng tháng để đối chứng thực tế. Giám sát tính đồng bộ và việc hiệu chuẩn định kỳ của các thiết bị đo lưu lượng, thiết bị quan trắc tự động (đối với các đối tượng bắt buộc lắp đặt).

Hình thức thực hiện: Kiểm tra thực tế định kỳ hoặc đột xuất không báo trước tại cửa xả cuối cùng của hệ thống xử lý, tiến hành lấy mẫu quan trắc (nếu cần thiết) hoặc phối hợp với đơn vị có chức năng tiến hành lấy mẫu quan trắc, phân tích các chỉ tiêu ô nhiễm đặc trưng (như COD, BOD5, TSS, kim loại nặng...) khi phát hiện dấu hiệu bất thường.

3. Tăng cường giám sát việc xả khí thải của các cơ sở có phát sinh khí thải lưu lượng lớn tại các KCNC&KCN.

Đối tượng tập trung: Các cơ sở có lượng phát sinh khí thải lớn (từ 20.000m³/giờ trở lên).

Nội dung kiểm tra, giám sát: Kiểm tra quy trình vận hành và hiệu quả của các hệ thống xử lý khí thải. Kiểm tra việc tuân thủ quy định về chiều cao ống khói, tiêu chuẩn ông thăm lấy mẫu khí thải, sàn thao tác lấy mẫu ...

Hình thức thực hiện: Kiểm tra thực tế hệ thống tầng mái, ống khói của cơ sở; thực hiện đo đạc, lấy mẫu kiểm chứng các thông số ô nhiễm không khí (như SO₂, NO_x, CO, bụi tổng, các hợp chất hữu cơ, kim loại nặng...) tại nguồn thải nếu cần thiết.

4. Kiểm tra, giám sát việc đầu tư xây dựng hạ tầng bảo vệ môi trường đối với các KCN&KCX (đối với các KCN, KCX mới và chưa hoàn thiện hệ thống hạ tầng bảo vệ môi trường).

Nội dung kiểm tra, giám sát: Giám sát tiến độ xây dựng nhà máy xử lý nước thải tập trung, đảm bảo phải hoàn thành và vận hành thử nghiệm đạt yêu cầu trước khi tiếp nhận các dự án đầu tư thứ cấp vào hoạt động. Kiểm tra việc xây dựng, phân tách hoàn toàn giữa hệ thống thu gom nước mưa và hệ thống thu gom nước thải công nghiệp, sinh hoạt của toàn khu. Kiểm tra việc bố trí quỹ đất cho cây xanh, cảnh quan xung quanh KCX theo đúng tỷ lệ phê duyệt trong báo cáo đánh giá tác động môi trường (ĐTM) hoặc Giấy phép môi trường.

Hình thức thực hiện: Kiểm tra thực tế tại hiện trường dự án, đối chiếu tiến độ xây dựng thực tế với cam kết trong hồ sơ pháp lý về môi trường và xây dựng đã được phê duyệt.

5. Theo dõi, đôn đốc các doanh nghiệp thực hiện các kết luận của các đoàn thanh, kiểm tra, kiểm toán,... về lĩnh vực môi trường.

Đối tượng: các doanh nghiệp đã được kiểm tra, thanh tra, kiểm toán về môi trường.

Hình thức thực hiện:

- Lập bảng theo dõi tiến độ khắc phục sai phạm của từng doanh nghiệp theo các kết luận, quyết định xử phạt của Bộ Tài nguyên và Môi trường, UBND Thành phố, Thanh tra Thành phố, hoặc Cảnh sát môi trường. Tập trung đôn đốc các nội dung như: Nộp phạt vi phạm hành chính đúng hạn; cải tạo nâng cấp công trình xử lý chất thải theo đúng lộ trình yêu cầu; hoàn thiện các thủ tục pháp lý còn thiếu (Giấy phép môi trường, đăng ký môi trường...).

- Phát hành công văn nhắc nhở, đôn đốc thực hiện, áp dụng thời hạn cụ thể đối với các doanh nghiệp chậm trễ thực hiện.

- Tổ chức đoàn kiểm tra thực tế (hậu kiểm) tại doanh nghiệp để xác nhận các biện pháp khắc phục đã hoàn thành trước khi xác nhận đóng hồ sơ vụ việc.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN:

1. Phòng Xây dựng và Môi trường:

- Là cơ quan thường trực tham mưu Lãnh đạo Ban Quản lý tổ chức triển khai thực hiện; theo dõi, hướng dẫn, đôn đốc các doanh nghiệp tại các khu công nghệ cao, khu công nghiệp thực hiện Kế hoạch này.

- Lòng ghép nội dung tuyên truyền về việc vận hành thường xuyên, ổn định các công trình xử lý chất thải của các doanh nghiệp tại các KCNC&KCN đạt quy chuẩn trước khi xả ra môi trường.

- Tổ chức làm việc với các đơn vị quản lý, vận hành hệ thống xử lý nước thải tại các KCNC&KCN, các doanh nghiệp miễn trừ đầu nối nước thải, các doanh nghiệp phát sinh khí thải với lưu lượng lớn để kiểm tra việc vận hành, xử lý nước thải, khí thải theo các yêu cầu của hồ sơ môi trường đã được cơ quan có chức năng phê duyệt; trường hợp cần thiết, tiến hành lấy mẫu phân tích giám sát chất thải và trình cấp có thẩm quyền xử lý các vi phạm trong lĩnh vực bảo vệ môi trường theo quy định pháp luật (nếu có).

- Kiểm tra, giám sát việc đầu tư xây dựng hạ tầng bảo vệ môi trường đối với các KCNC&KCN (đối với các KCNC, KCN mới và chưa hoàn thiện hệ thống hạ tầng bảo vệ môi trường).

- Theo dõi, đôn đốc các doanh nghiệp thực hiện các kết luận của các đoàn thanh tra, kiểm tra, kiểm toán về lĩnh vực môi trường.

- Định kỳ theo dõi, giám sát, tổng hợp kết quả báo cáo UBND thành phố Hà Nội khi có yêu cầu.

2. Phòng Chính sách và Truyền thông:

Đăng tải Kế hoạch này và các công văn đôn đốc, hướng dẫn việc thực hiện các quy định về bảo vệ môi trường, việc thực hiện các kết luận của các đoàn thanh tra, kiểm tra, kiểm toán và việc vận hành thường xuyên, ổn định các công trình xử lý chất thải của các doanh nghiệp tại các KCNC&KCN đạt quy chuẩn trước khi xả ra môi trường lên Trang thông tin điện tử của Ban Quản lý.

3. Phòng Doanh nghiệp:

Phối hợp Phòng Xây dựng và Môi trường nắm bắt tình hình triển khai thực hiện của các doanh nghiệp, kịp thời báo cáo Lãnh đạo Ban nếu có khó khăn vướng mắc.

4. Chủ đầu tư hạ tầng, doanh nghiệp tại các khu công nghệ cao, khu công nghiệp:

- Tiếp tục duy trì hoạt động ổn định Hệ thống xử lý nước thải, khí thải; thường xuyên duy tu bảo dưỡng các hạng mục công trình, thiết bị xử lý, đảm bảo hoạt động thường xuyên, liên tục.

- Rà soát, đánh giá hiệu quả xử lý nước thải, khí thải của công trình hiện hữu đảm bảo nước thải, khí thải sau xử lý đạt quy chuẩn trước khi xả ra môi trường. Chịu trách nhiệm trước pháp luật khi chất ô nhiễm không đạt yêu cầu cho phép và phải dừng ngay việc xả nước thải, khí thải để thực hiện các biện pháp khắc phục theo quy định của pháp luật.

- Thực hiện đúng, đầy đủ các yêu cầu về bảo vệ môi trường, các cam kết trong hồ sơ môi trường đã được phê duyệt và các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

- Thực hiện kê khai, nộp phí bảo vệ môi trường đối với nước thải, khí thải theo quy định.

- Đẩy mạnh nghiên cứu đổi mới công nghệ, sử dụng nguyên liệu thân thiện môi trường, giảm phát chất thải trong quá trình hoạt động sản xuất;

- Xây dựng kế hoạch và thực hiện nâng cấp, cải tạo hệ thống xử lý nước thải đáp ứng tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành đồng thời rà soát, đẩy mạnh việc tái sử dụng nước thải đáp ứng tiêu chí về chuyển đổi mô hình KCN cũ sang KCN sinh thái trong thời gian tới.

- Báo cáo kịp thời về Ban Quản lý các Khu công nghệ cao và khu công nghiệp thành phố Hà Nội, cơ quan chức năng nếu xảy ra các sự cố đối với các công trình xử lý chất thải, sự cố khác dẫn đến ô nhiễm môi trường.

- Phối hợp với Ban Quản lý và các cơ quan nhà nước có thẩm quyền trong công tác kiểm tra, giám sát.

- Ngoài ra, đối với đơn vị hạ tầng, thu gom, xử lý nước thải: Tăng cường kiểm tra, giám sát hoạt động đấu nối nước thải của các doanh nghiệp trong KCNC, KCN; giám sát chất lượng nước thải đấu nối theo quy định; rà soát, điều chỉnh các hợp đồng đấu nối nước thải (nếu có) để phù hợp với quy định và tình hình hoạt động thực tế hiện nay.

Ban Quản lý yêu cầu các Phòng, ban, đơn vị trực thuộc, các Chủ đầu tư hạ tầng, các doanh nghiệp tại các khu công nghệ cao, khu công nghiệp triển khai thực hiện các nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch này.

Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn vướng mắc kịp thời báo cáo về Ban Quản lý (thông qua Phòng Xây dựng và Môi trường) để tổng hợp hướng dẫn, giải quyết theo thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo Ban Quản lý;
- Các phòng, đơn vị trực thuộc Ban Quản lý;
- Các Công ty đầu tư kinh doanh hạ tầng KCNC, KCN;
- Tổng GD/GĐ doanh nghiệp trong KCNC, KCN;
- Lưu: VT, XDMT.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Đình Trần Quân

