

**TIÊU CHÍ ĐẦU TƯ ĐỐI VỚI
DỰ ÁN ĐẦU TƯ CUNG ỨNG DỊCH VỤ CÔNG NGHỆ CAO
TẠI KHU CÔNG NGHỆ CAO HÒA LẠC**

I. Nguyên tắc chung (Điều 28 Nghị định số 10/2024/NĐ-CP)

- Mục tiêu và nội dung hoạt động của dự án đầu tư phù hợp với nhiệm vụ của khu công nghệ cao quy định tại khoản 2 Điều 31 Luật Công nghệ cao.
- Áp dụng các biện pháp thân thiện với môi trường, tiết kiệm năng lượng.
- Phù hợp với quy hoạch, khả năng cung cấp hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội của khu công nghệ cao và các quy định của pháp luật liên quan.
- Nhà đầu tư đề xuất dự án đầu tư có khả năng tài chính hoặc huy động nguồn lực hợp pháp khác để đáp ứng yêu cầu về nguồn vốn đầu tư xây dựng, duy trì, vận hành dự án; có năng lực công nghệ, năng lực quản lý, đảm bảo việc xây dựng, triển khai dự án đầu tư theo đúng tiến độ, kế hoạch.
- Ưu tiên các dự án đầu tư có suất vốn đầu tư (chi phí đầu tư dự án tính trên một đơn vị diện tích đất) cao hơn suất vốn đầu tư trung bình trong phân khu chức năng phù hợp thuộc Khu Công nghệ cao Hòa Lạc.

II. Tiêu chí (Điều 33 Nghị định số 10/2024/NĐ-CP)

Dịch vụ công nghệ cao được cung ứng phải thuộc Danh mục công nghệ cao được ưu tiên đầu tư phát triển và Danh mục sản phẩm công nghệ cao được khuyến khích phát triển được ban hành kèm theo Quyết định số 38/2020/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ.