**BIỂU MẪU: BM V-01**

|  |  |
| --- | --- |
| **ĐƠN VỊ ĐỀ NGHỊ** Số : *………….*V/v đề nghị chấp thuận Tổng mặt bằng, Phương án kiến trúc công trình và Đấu nối hạ tầng kỹ thuật của dự án … | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** *.........., ngày…..... tháng ….... năm 20…* |

Kính gửi: Ban Quản lý Khu công nghệ cao Hòa Lạc

**I. Tên đơn vị đề nghị:**

- Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư số,ngày, tháng, năm, cơ quan cấp:

- Giấy Chứng nhận đầu tư số, ngày, tháng, năm, cơ quan cấp:

- Địa chỉ trụ sở chính:

- Điện thoại: Fax: .

**II. Thực hiện Dự án đầu tư:** ...........,tại Lô: ……….., đường số:

 Đề nghị Ban Quản lý Khu công nghệ cao Hòa Lạc chấp thuận Tổng mặt bằng, Phương án kiến trúc và Đấu nối hạ tầng kỹ thuật của dự án ….. với những nội dung chính như sau:

**1. Các nội dung về quy hoạch sử dụng đất**

 *a) Vị trí khu đất:*

 - Phía Bắc:

 - Phía Nam:

 - Phía Đông:

 - Phía Tây:

 *b) Diện tích và mốc giới khu đất:*

- Diện tích: ...

- Khu đất được giới hạn bởi các mốc toạ độ sau: ...

*c) Quy hoạch sử dụng đất.*

**2. Các nội dung về tổng mặt bằng, phương án kiến trúc công trình**

 a*) Mật độ xây dựng:*

*b)Diện tích xây dựng:*

+ Công trình chính:

 + Công trình phụ trợ:

 + Diện tích cây xanh:

 + Diện tích sân đường :

 *c) Tầng cao:* Tầng cao tối thiểu: ...... Tầng cao tối đa :….............

 *d*) *Tổng diện tích sàn :* ….....................

*đ) Hệ số sử dụng đất :* …......................

 *e) Khoảng lùi công trình :……………..*

 *g) Vị trí và quy mô các hạng mục công trình :*

 *­*- Công trình ….:

- Công trình ….:

- Công trình ….:

**3. Các nội dung về đấu nối hạ tầng kỹ thuật**

*a) Giao thông:*

+ Lưu lượng, tải trọng :……………………… ……………………...

+ Vị trí, cao độ, các thông số kỹ thuật của điểm đấu nối: …………...

*b) Thoát nước thải:*

+ Lưu lượng nước thải: …………………………………………….....

+ Chất lượng nước thải sau xử lý sơ bộ: ...............................................

+ Vị trí, cao độ, các thông số kỹ thuật của điểm đấu nối: ……………

+ Giải pháp xử lý chất thải rắn: ............................................................

*c) Thoát nước thải mưa:*

+ Lưu lượng: ........................................................................................

+ Vị trí, cao độ, các thông số kỹ thuật của điểm đấu nối: ……………

…………………………………………………………………………

**4. Đơn vị tư vấn: ……………………………………………………............**

**5. Tài liệu kèm theo:** *.......(Liệt kê đầy đủ danh mục hồ sơ theo yêu cầu)......*

**ĐƠN VỊ ĐỀ NGHỊ**

                                   *(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu )*